

## Styrelsemöte Brittsommars Samfällighetsförening

Datum: 2006-01-11  
Plats: Brittsommargränd 2

Närvarande: Per Mårtensson Brittsommargränd 12  
Eva Johannisson Brittsommargränd 14  
Bo Larsson Brittsommargränd 5  
Ulrika Omfors Brittsommargränd 2

### 1. GODKÄNNANDE AV FÖREGÅENDE PROTOKOLL

Protokoll från 2005-11-23 godkändes.

### 2. EKONOMI

#### a. Redovisning

- Per och Ulrika fortsätter jobba med att färdigställa ekonomin inför årsmötet. Per har bokat ett möte med revisorerna måndag 16/1 kl19. De fortsätter hemma hos Ulrika kl 20. Bl.a ska man ändra verifikationsnummer som blivit fel.
- Eva fortsätter att färdigställa årsberättelsen inför årsmötet.
- Någon faktura från slamsugningen har fortfarande inte inkommit. Styrelsen avsätter dock 4.000 kr för detta.

#### b. Avvikelser

-

#### c. El och vattenavläsning

- Vattenmätare      17403  
                                 21741  
                                 19274
- Elmätare            123854  
                                 35949

### 3. PROJEKT

#### a. Plåt

Hängrännor och stuprör som ska utföras av nr 11 och 17 kvarstår.

#### b. Antenn

Uppgraderingen av antennen till digital TV och radio sändning är klar.

#### c. Fixardag

Bosse gör ett ritningsförslag på hur vi kan frigöra extrautrymme i soprummen. Förslaget är att slå samman pappers- och glasreturrummen till ett så att ett mindre utrymme frigörs för samfällighetens egen utrustning/verktyg etc. Eva har kontrollerat med SITA som kräver ett rörelseutrymme på 135 cm i gången mellan återvinningskärlen och ut mot dörren.

Per sammanställer beräknad material och tidsåtgång för att färdigställa målningen av de återstående garageportarna.

Bosse och Per ska titta på konstruktionen av infartsstolparna och hur mycket arbeta det behövs för att renovera dem.

Eva kontaktar några trädvärdare angående råd och skötsel av de stora träden inom samfälligheten.

d. **Parkering**

Bosse färdigställer beredningen inför årsmötet av de tre förslagen för att färdigställa parkeringsplatsen.

#### 4. DRIFT / UNDERHÅLL

a. **Brunnen**

Faktura har ännu inte inkommit. Styrelsen avsätter 1.500 kr för detta.

b. **Garage**

Besiktningen av garageportarna är påbörjat men ej avslutat. Per hoppas hinna klart med att skapa ett besiktningsprotokoll för garageportarna.

c. **Sandfång/brunnar**

Styrelsen ska påminna Jonas Hörnfeldt om att införskaffa verktyg till rensning av sandfången.

d. **Julgran**

Granen står kvar ett tag till, iaf till nästa möte.

e. **Sandning m.m**

Snökäppar är inköpta samt utplacerade. En enkel ritning bör göras över platserna för snökäppar inför nästa vinter. Eva gör den.

Sandlådan är fortfarande inte på plats vid vändplanen. Eva ringde kommunen och bad att få en och de lovade höra av sig med ett ja/nej efter ca en vecka. Eva ska ringa igen och fråga vad som gäller. Visserligen fungerar både plogning och sandningen bra nu och behovet av ngn sandlåda är då inte lika stort.

f. **Rutiner**

Arbetet med att färdigställa rutiner fortsätter. Per och Ulrika fortsätter med rutinerna kring kassörarbetet. Eva och Per fortsätter med övriga rutiner. De ska också skriva en förteckning över styrelsens samtliga pärmar.

Elenore har skrivit ett förslag på ”arbetsinsats per hushåll” som styrelsen tyckte var mycket bra men efter lite diskussion bestämdes att förslaget behövs ändras lite. Elenore fortsätter arbeta med förslaget och skickar ut det till styrelsen.

Per ska skriva ihop en sammanställd och förenklad anläggningsbeskrivning.

Skapandet av en 5- och en 10-års plan kvarstår att göra.

#### 5. AVTAL

-

## 6. **FRAMTIDA – EJ BEREDNA PROJEKT**

Måla återstående garageportar  
Skapa div besiktningsprotokoll  
Besikta garageportarna  
Renovera infartsstolparna  
Besikta stora träd på området  
Flytta väggar för att skapa extrautrymme i soprummet  
Förbättrad belysning på gården och pulkabacken  
Förbättra ”åsnestigen” i sjöbacken  
Laga, måla, montera basketkorg samt bollskydd för hängränna/stuprör  
Lekstuga  
Volträcke

## 7. **INFORMATION**

Har gått ut till alla hushåll i december. Ny telefonlista har också delats ut.

## 8. **ÖVRIGT**

Önskan från medlemmar att göra ngt inför Bo Forslunds begravning har framkommit. Förslag från hans familj är en insättning av pengar till Skärgårdsstiftelsen. Styrelsen beslutade att 500 kr ska sättas in till Skärgårdsstiftelsen.

Elenore bokar lokal för årsmötet på Bollmora föreningsgård.

Eva kontaktar valberedningen och förser dem med en uppdaterad turlista.

Ulrika bad att få avgå ett år tidigare pga ny bebis men att hon gärna ställer upp igen om ca 2 år.

Det finns 35 luftfilter kvar att köpa hos Jonas Lindgren.

Per skapar en ny pärm för den information som skickas ut från Villa Ägarna.

Per ska beställa en ny medlemsförteckning och ta reda på hur många sådana gratisbeställningar man får göra per år. Antagligen måste vi be om en komplettering strax före årsmötet.